



TIRABORA
IMMOBILIARE

Corso Italia n°24, 34122 Trieste info@tirabora.it
Tel. 040.634112 - 040.631754
FAx. 040.370031
www.tirabora.it
info@tirabora.it
P.I.V.A. 01092300324 REA 123870



45.699237, 13.726474

DESCRIZIONE

A due passi dal Castello di Miramare, a Barcola, in posizione strategica proponiamo casetta indipendente attualmente composta da due appartamenti con bellissima vista mare. L'immobile posizionato in zona sopraelevata e arretrata rispetto alla strada principale gode di una superba vista mare con un ampio giardino che lo circonda. La casa da ristrutturare viene venduta già con progetto approvato per la sua ristrutturazione come riportato nelle planimetrie e quindi con la possibilità di iniziare immediatamente i lavori. L'intervento prevede un aumento della metratura interna arrivando ad un totale di 280 mq con in aggiunta 50 mq di porticati e 120 mq di terrazze.

CARATTERISTICHE

Prezzo: 395.000 Euro

Mq: 130

Totale Piani Edificio: 2

Camere: 4

Bagni: 3

Riscaldamento: Autonomo

Mq giardino: 1.700

Condizioni Interne: Da ristrutturare

Condizioni Facciate: Da ristrutturare

- Terrazzo
- Posto Auto Scoperto
- Giardino
- Indipendente
- Cantina
- Terrazzo Abitabile



