



**TIRABORA**  
IMMOBILIARE

Corso Italia n°24, 34122 Trieste [info@tirabora.it](mailto:info@tirabora.it)  
Tel. 040.634112 - 040.631754  
FAx. 040.370031  
[www.tirabora.it](http://www.tirabora.it)  
[info@tirabora.it](mailto:info@tirabora.it)  
P.I.V.A. 01092300324 REA 123870



## Salita di Gretta 15, Trieste

### DESCRIZIONE

Salita di Gretta 15 è uno stabile completamente nuovo, dotato di autorimessa collegata internamente ai vari piani dell'edificio e nel quale ci sono ancora pochissime soluzioni disponibili. Qui, al secondo piano, proponiamo un appartamento primingresso di ampia metratura e luminosissimo. All'ingresso ci accoglie una grande zona living con cucina a vista e con doppia uscita ai due terrazzi, posizionati sui lati opposti della stessa e con superficie totale di oltre 13m. Uno dei due terrazzi nasconde inoltre un comodo vano rispostiglio. Sui due lati opposti alla zona giorno si sviluppa la zona notte: da un lato la camera da letto padronale con bagno dedicato e sull'altro lato le ulteriori due camere singole con secondo bagno. Luminoso, arioso, elegante e accogliente. Davvero imperdibile. Disponibilità ancora di posti auto in autorimessa. Maggiori informazioni e la planimetria sono disponibili sul nostro sito oppure ci contatti allo 040631754 o [info@cantieritirabora.it](mailto:info@cantieritirabora.it)

### CARATTERISTICHE

Prezzo: 342.000 Euro

Mq: 104

Piano: 2

Totale Piani Edificio: 5

Camere: 3

Bagni: 2

Riscaldamento: Centralizzato

Mq terrazzo: 14

Condizioni Interne: Ottime

Condizioni Facciate: Ottime

Categoria/Rendita: A/2 Rendita € 787,60

- Terrazzo
- Ascensore
- Conformità Impianto Elettrico
- Terrazzino
- Aria Condizionata
- Porta Blindata

