



TIRABORA
IMMOBILIARE

Corso Italia n°24, 34122 Trieste info@tirabora.it
Tel. 040.634112 - 040.631754
FAx. 040.370031
www.tirabora.it
info@tirabora.it
P.I.V.A. 01092300324 REA 123870



Via San Vito 4, Trieste

DESCRIZIONE

Elegante monolocale ristrutturato nel quartiere di San Vito. La cornice è quella del palazzo Belle Arti situato in Via San Vito, 4 che ha beneficiato di un attento restauro conservativo, con il recupero degli affreschi originali e la valorizzazione delle statue storiche poste all'ingresso, restituendo allo stabile il fascino e lo splendore di un tempo. Qui, al terzo piano, proponiamo in vendita un raffinato monolocale già arredato e pronto per essere abitato o avviato ad attività di short rent. Si caratterizza per spazi ben distribuiti e una luminosità eccezionale che accentua la bellezza delle travi a vista. La zona giorno si compone di un'accogliente area living con cucina a vista e divano letto, mentre il bagno, moderno e funzionale, è dotato di un'ampia doccia. Una soluzione ideale per chi cerca un ambiente esclusivo e raffinato, immerso nella storia e nel fascino della città. Arredi e cantina sono compresi nell'offerta.

CARATTERISTICHE

Prezzo: 164.000 Euro

Mq: 33

Spese Condominiali: 100 Euro/Mese

Piano: 3

Totale Piani Edificio: 4

Camere: 1

Bagni: 1

Riscaldamento: Centralizzato

Condizioni Interne: Ottime

Condizioni Facciate: Ottime

Categoria/Rendita: A/3 Rendita € 185,92

- Ascensore
- Conformità Impianto Elettrico
- Aria Condizionata
- Porta Blindata
- Arredato

