



TIRABORA
IMMOBILIARE

Corso Italia n°24, 34122 Trieste info@tirabora.it
Tel. 040.634112 - 040.631754
FAx. 040.370031
www.tirabora.it
info@tirabora.it
P.I.V.A. 01092300324 REA 123870



Viale XX Settembre 3, Trieste

DESCRIZIONE

Nel cuore di una delle vie più amate della nostra città, siamo lieti di proporre un appartamento completamente ristrutturato, all'interno di uno stabile ricco di storia che vi conquisterà a prima vista. L'alloggio è situato al secondo piano, raggiunto da ascensore e si compone di ingresso nella grandissima zona giorno con cucina a vista, illuminata da una spettacolare vetrata a tutta altezza, con affaccio su corte interna molto silenziosa e da cui si irradia una luce incredibile. Cabina armadio che precede la sala da bagno, completa con doccia e finiture di pregio. Una scala in ferro conduce al soppalco, vivibile in tutta la sua estensione che ospita la zona notte. Splendido esempio di abile e raffinata ristrutturazione, rispettosa dei dettagli architettonici che raccontano la storicità dell'immobile sottolineati con maestria da elementi architettonici e di arredo moderni: una fusione straordinaria e unica. Gli arredi, compresi in questa proposta straordinaria, sono un'ulteriore carezza ai più esigenti e dai gusti raffinati. Ripostiglio esterno su pianerottolo comune. Introvabile. [Video Facebook](#) [Video Instagram](#)

CARATTERISTICHE

Prezzo: 376.000 Euro

Mq: 80

Spese Condominiali: 50 Euro/Mese

Piano: 2

Totale Piani Edificio: 5

Camere: 1

Bagni: 1

Riscaldamento: Autonomo

Condizioni Interne: Ottime

Condizioni Facciate: Ottime

Categoria/Rendita: A/2 Rendita € 650,74

- Ascensore
- Conformità Impianto Elettrico
- Aria Condizionata
- Porta Blindata
- Arredato

