



**TIRABORA**  
IMMOBILIARE

Corso Italia n°24, 34122 Trieste info@tirabora.it  
Tel. 040.634112 - 040.631754  
FAx. 040.370031  
www.tirabora.it  
info@tirabora.it  
P.I.V.A. 01092300324 REA 123870



## Zona San Vito, Trieste

### DESCRIZIONE

A San Vito, ampissimo locale di 1200 metri quadri in buone condizioni interne adatto per attività di intrattenimento, spettacolo o simili. Validità opportunità inoltre, previa variazione catastale, di realizzare autorimessa ovvero grande esercizio commerciale con rivendita al dettaglio ovvero magazzino. Introvabile opportunità in centro città. Grande area esterna ad uso parcheggio con accesso carraio privato e di proprietà.

### CARATTERISTICHE

Prezzo: Consultaci

Mq: 1.257

Totale Piani Edificio: 1

Camere: 5

Bagni: 6

Riscaldamento: Autonomo

Condizioni Interne: Buone

Condizioni Facciate: Buone

Categoria/Rendita: D/3

- Posto Auto Scoperto
- Indipendente
- Assenza Barriere Architettoniche



