



TIRABORA
IMMOBILIARE

Corso Italia n°24, 34122 Trieste info@tirabora.it
Tel. 040.634112 - 040.631754
FAx. 040.370031
www.tirabora.it
info@tirabora.it
P.I.V.A. 01092300324 REA 123870



Strada per Lazzaretto 2, Muggia

DESCRIZIONE

In posizione defilata e tranquilla e all'interno di uno dei più ricercati contesti della città, proponiamo un appartamento in perfette condizioni interne, ristrutturato cinque anni fa e pronto per essere abitato. Accediamo all'immobile sul secondo piano della palazzina ed entriamo subito nelle ampia e luminosa zona giorno con angolo cottura a vista e accesso alla terrazza a "loggia" con affaccio sulla piazzetta con giardino. Due disimpegni su lati opposti della zona living conducono alla zona notte. Da una parte la camera matrimoniale con bagno dedicato e piccolo terrazzino privato. Sul lato opposto comoda camera singola con bagno dedicato e due terrazze con affacci su entrambi i lati della casa. Davvero una soluzione perfetta per chi cerca l'esclusività in un contesto residenziale tranquillo e a due passi da mare. Sono anche disponibili una cantina al prezzo di € 10.000,00 e un posto auto per € 10.000,00. Imperdibile.

CARATTERISTICHE

Prezzo: 378.000 Euro

Mq: 102

Piano: 2

Totale Piani Edificio: 3

Camere: 2

Bagni: 2

Riscaldamento: Autonomo

Condizioni Interne: Ottime

Condizioni Facciate: Ottime

Categoria/Rendita: Cat. Catastale A/2
Rendita € 976,10

- Terrazzo
- Poggiolo
- Giardino Condominiale
- Posto Auto Coperto
- Giardino
- Cantina
- Terrazzo Abitabile
- Aria Condizionata
- Porta Blindata

