



TIRABORA
IMMOBILIARE

Corso Italia n°24, 34122 Trieste info@tirabora.it
Tel. 040.634112 - 040.631754
FAx. 040.370031
www.tirabora.it
info@tirabora.it
P.I.V.A. 01092300324 REA 123870



Via Domenico Rossetti 25, Trieste

DESCRIZIONE

Al quarto ed ultimo piano dello stabile di Via Rossetti 25 proponiamo un appartamento di 115 metri quadri interni, perfettamente ristrutturato con gusto e attenzione alla conservazione dei parquet e delle porte interne. Elegante e luminosissimo, si compone di ampio ingresso, soggiorno, due camere da letto, cucina abitabile, due bagni completi, di cui uno con accesso a poggiolo affacciato su tranquilla corte interna e cantina al piano interrato. Ma la vera chicca di questo immobile è il lastrico solare di oltre 45mq di proprietà: raggiungibile a piedi con una rampa di scale, questo lastrico gode di una vista strepitosa sui tetti della città e di scorci mare davvero molto suggestivi!! Imperdibile, occasione davvero straordinaria.

CARATTERISTICHE

Prezzo: 365.000 Euro

Mq: 115

Spese Condominiali: 85 Euro/Mese

Piano: 5

Totale Piani Edificio: 5

Camere: 2

Bagni: 2

Riscaldamento: Autonomo

Mq terrazzo: 47

Condizioni Interne: Ottime

Condizioni Facciate: Ottime

Categoria/Rendita: A/2 Rendita Catastale € 866,36

- Poggiolo
- Ascensore
- Ultimo Piano
- Conformita Impianto Elettrico
- Lastrico
- Porta Blindata

