TIRABORA
IMMOBILIARE

Corso Italia n°24, 34122 Trieste info@tirabora.it
Tel. 040.634112 - 040.631754
FAx. 040.370031
wwww.tirabora.it
info@tirabora.it
P.I.V.A. 01092300324 REA 123870

Via Igo Gruden, Basovizza

DESCRIZIONE

In un contesto molto tranquillo e lussureggiante, proponiamo villa indipendente su tre livelli con giardino. L'abitazione, con una superficie di oltre 300mq è già predisposta per divenire una villa bifamiliare. Al livello interrato un'ampia taverna doppia, con vano lavanderia. Il primo livello della villa, in buone condizioni interne, trovano spazio la zona di ingresso, un ampio salotto, cucina, due camere da letto, bagno e terrazzo. Il secondo piano, in perfette condizioni, alloggia due ulteriori camere da letto, zona giorno con angolo cottura, ulteriore bagno e terrazza. A fare da cornice, un giardino perfettamente curato e con angoli davvero molto suggestivi e su cui si erge il campanile della Chiesa adiacente. Nel giardino inoltre, ampio garage di oltre 40mq. Perfetta per un nucleo familiare numeroso o come casa bifamiliare. Introvabile.

CARATTERISTICHE

Prezzo: 535.000 Euro

Mq: 303

Piano: 1

Totale Piani Edificio: 3

Camere: 4

Bagni: 2

Riscaldamento: Autonomo

Condizioni Interne: Buone

Condizioni Facciate: Ottime

Categoria/Rendita: A/7 Rendita 2.182,03

- Terrazzo
- Posto Auto Coperto
- Box Auto
- Giardino
- Indipendente
- Cantina
- Terrazzo Abitabile
- Aria Condizionata