



TIRABORA
IMMOBILIARE

Corso Italia n°24, 34122 Trieste info@tirabora.it
Tel. 040.634112 - 040.631754
FAx. 040.370031
www.tirabora.it
info@tirabora.it
P.I.V.A. 01092300324 REA 123870



Via Plaestrina 10, Trieste

DESCRIZIONE

Essere in pieno centro e godere della tranquillità più assoluta grazie alla strategica posizione sull'interno. Con doppio accesso dalla Via Palestrina e dalla Via Battisti, al primo piano di uno stabile tutelato Belle Arti, proponiamo appartamento di generosa metratura interna, completamente ristrutturato e con introvabile terrazza. L'alloggio si compone di ingresso in zona giorno con cucina a vista e accesso diretto alla terrazza di circa 25 mq, disimpegno che conduce alla zona notte con ampia camera matrimoniale, ulteriore stanza e bagno. Cura dei dettagli nei vari ambienti in un appartamento centralissimo e al contempo estremamente silenzioso e confortevole. Possibilità di box auto in affitto nelle vicinanze.

CARATTERISTICHE

Prezzo: 320.000 Euro

Mq: 97

Spese Condominiali: 140 Euro/Mese

Piano: 1

Totale Piani Edificio: 5

Camere: 2

Bagni: 1

Riscaldamento: Centralizzato

Mq terrazzo: 25

Condizioni Interne: Primiingresso

Condizioni Facciate: Ottime

Categoria/Rendita: Cat. A/2 Rendita
Catastale € 650,74

- Ascensore
- Conformità Impianto Elettrico
- Assenza Barriere Architettoniche
- Terrazzo Abitabile
- Porta Blindata

