



**TIRABORA**  
IMMOBILIARE

Corso Italia n°24, 34122 Trieste info@tirabora.it  
Tel. 040.634112 - 040.631754  
FAx. 040.370031  
www.tirabora.it  
info@tirabora.it  
P.I.V.A. 01092300324 REA 123870



## Via Bonafata 13, Trieste

### DESCRIZIONE

Bellissima soluzione primingresso in stabile completamente nuovo a due passi dal lungomare di Barcola. Nello specifico questa soluzione sita al piano terra, si sviluppa su due livelli ed è composta da una zona d'ingresso, soggiorno con angolo cottura e accesso alla terrazza, un primo bagno. Al livello superiore zona notte con tre camere e due bagni. Dalle camere è possibile accedere alla seconda terrazza. Possibilità di posto auto in autorimessa sotto casa e di cantina.

### CARATTERISTICHE

Prezzo: 355.000 Euro

Mq: 121

Spese Condominiali: 65 Euro/Mese

Totale Piani Edificio: 2

Camere: 3

Bagni: 3

Riscaldamento: Centralizzato a pavimento

Mq terrazzo: 17

Condizioni Interne: Primingresso

Condizioni Facciate: Ottime

- Terrazzo
- Ascensore
- Conformita Impianto Elettrico
- Assenza Barriere Architettoniche
- Aria Condizionata
- Porta Blindata



