



**TIRABORA**  
IMMOBILIARE

Corso Italia n°24, 34122 Trieste info@tirabora.it  
Tel. 040.634112 - 040.631754  
FAx. 040.370031  
www.tirabora.it  
info@tirabora.it  
P.I.V.A. 01092300324 REA 123870



## Cisternone 15, Trieste

### DESCRIZIONE

In Gretta, rione fra i più ricercati e belli di Trieste, proponiamo bellissima casetta unifamiliare in pronta consegna. Una delle poche se non l'unica soluzione nuova in Gretta, il tutto con spazio esterno ricercatissimo in questo momento. L'immobile disposto su tre livelli è composto da una zona d'ingresso, soggiorno con zona dedicata alla cucina e al piano superiore zona notte con tre camere ed ulteriori due bagni. Al livello inferiore ampia zona cantina/taverna. Possibilità di prendere due posti auto scoperti. Classe energetica A4 - 8.41 kWh/mq anno.

### CARATTERISTICHE

Prezzo: 380.000 Euro

Mq: 237

Totale Piani Edificio: 2

Camere: 3

Bagni: 3

Riscaldamento: Autonomo

Mq giardino: 106

Condizioni Interne: Nuove

Condizioni Facciate: Nuove

- Giardino
- Indipendente
- Cantina
- Conformità Impianto Elettrico
- Assenza Barriere Architettoniche



