



**TIRABORA**  
IMMOBILIARE

Corso Italia n°24, 34122 Trieste info@tirabora.it  
Tel. 040.634112 - 040.631754  
FAx. 040.370031  
www.tirabora.it  
info@tirabora.it  
P.I.V.A. 01092300324 REA 123870



## Via Paduina 6/1, Trieste

### DESCRIZIONE

A due passi dal Viale XX Settembre, in una trasversale, proponiamo comodo appartamento con ampio terrazzo. Lo stabile è servito dall'ascensore e l'appartamento è sito al primo piano dello stesso. Internamente è composto da una zona d'ingresso, soggiorno con zona dedicata alla cucina e accesso all'ampio terrazzo, due camere e bagno. Possibilità acquisto di box auto ad euro 48.000,00 euro Una soluzione veramente interessante. Classe energetica G.

### CARATTERISTICHE

Prezzo: 109.000 Euro

Mq: 70

Spese Condominiali: 70 Euro/Mese

Piano: 1

Totale Piani Edificio: 5

Camere: 2

Bagni: 1

Riscaldamento: Centralizzato con  
contaconsumi

Condizioni Interne: Buone

Condizioni Facciate: Buone

- Terrazzo
- Ascensore



