



**TIRABORA**  
IMMOBILIARE

Corso Italia n°24, 34122 Trieste info@tirabora.it  
Tel. 040.634112 - 040.631754  
FAx. 040.370031  
www.tirabora.it  
info@tirabora.it  
P.I.V.A. 01092300324 REA 123870



## Via Imbriani, Trieste

### DESCRIZIONE

In Via Imbriani proponiamo comodo foro commerciale con due ampie vetrine. L'immobile che si sviluppa in profondità è composto da una prima zona d'ingresso con la sala principale, seconda zona espositiva e magazzino con bagno retrostante. L'immobile attualmente locato garantisce un'ottima resa mensile con una valore pari al 7.5% di resa del denaro.

### CARATTERISTICHE

Prezzo: 320.000 Euro

Mq: 80

Bagni: 1

Condizioni Interne: Buone

- Conformità Impianto Elettrico
- Assenza Barriere Architettoniche

