



**TIRABORA**  
IMMOBILIARE

Corso Italia n°24, 34122 Trieste info@tirabora.it  
Tel. 040.634112 - 040.631754  
FAx. 040.370031  
www.tirabora.it  
info@tirabora.it  
P.I.V.A. 01092300324 REA 123870



## Strada per lazzaretto 2, Muggia

### DESCRIZIONE

Al piano terra nel cuore del Borgo di Porto San Rocco proponiamo alloggio con giardino e vista mare. La marina con tutta una serie di confort dalla piscina, alberghi, ristoranti e negozi, permette l'attracco di diversi yacht fino ai 60m. L'alloggio è composto da una zona d'ingresso, monocale che funge da zona giorno e notte e bagno. Particolarità dello stesso è il giardino frontale con una bella vista sulla marina e sul mare. L'intero Borgo è in fase di completa ristrutturazione sui singoli edifici e sulle zone comuni a carico dell'attuale proprietario. Disponiamo nello stesso complesso di diverse soluzioni a diversi prezzi e metrature. Vendita diretta esente mediazione in esclusiva con Equipe immobiliare. Possibilità di acquisto di un posto barca ad € 25.000

### CARATTERISTICHE

Prezzo: 145.000 Euro

Mq: 50

Totale Piani Edificio: 3

Camere: 1

Bagni: 1

Riscaldamento: Autonomo

Mq giardino: 20

Condizioni Interne: Buone

Condizioni Facciate: Ottime

- Giardino Condominiale
- Giardino
- Assenza Barriere Architettoniche
- Piscina
- Videosorveglianza
- Porta Blindata



Tirabora Immobiliare



Tirabora Immobiliare

